



Communiqué de presse

Journée portes ouvertes de l'immobilier les 25 et 26 septembre 2026



**Vous souhaitez acheter
une maison ou un appartement,
pour vous ou pour louer ?**

**Journées Portes Ouvertes
de l'Immobilier**
en mairie de Saint-Just-la-Pendue

Vendredi 25 septembre 2026 de 14h à 18h
Samedi 26 septembre 2026 de 9h à 12h

Venez visiter des biens et vous pourrez être accompagné
dans votre projet par des partenaires et professionnels :



La CoPLER organise sa première journée portes ouvertes de l'immobilier le vendredi 25 septembre de 14h à 18h et le samedi 26 septembre de 9h à 12h, dans la mairie, salle d'animation à Saint-Just-la-Pendue.

1/ Contexte

Dans le cadre de sa politique volontariste de lutte contre l'habitat vacant et de revitalisation des centres-bourgs, la Communauté de Communes du Pays entre Loire et Rhône (CoPLER) organise sa **première Journée Portes Ouvertes de l'Immobilier**.

Cet événement, **gratuit et ouvert à tous**, s'adresse aux **professionnels de l'immobilier, aux investisseurs, aux porteurs de projets et aux habitants** souhaitant découvrir les opportunités d'achat, de rénovation ou d'investissement locatif dans les centres-bourgs de la CoPLER.

Investir dans les centres-bourgs de la CoPLER, c'est bénéficier d'aides locales et nationales, tout en contribuant à la dynamique territoriale.

2/ Le programme de la journée

La CoPLER propose un **dispositif clé en main** pour faciliter les transactions et accompagner les acquéreurs à chaque étape :

> Un catalogue de biens à vendre en centre-bourg

En partenariat avec les **agents immobiliers, gestionnaires de biens et notaires** du territoire, la CoPLER constituera un **catalogue exclusif** des maisons et appartements disponibles à la vente. Chaque bien sera présenté avec ses **caractéristiques techniques** (surface, état, diagnostics énergétiques, etc.) et son **potentiel de rénovation ou d'aménagement**.

→ Professionnels, rejoignez-nous pour intégrer vos biens à ce catalogue !

> Des visites guidées pour les investisseurs

Les acquéreurs intéressés pourront **visiter les biens sélectionnés** en compagnie des professionnels, avec la possibilité de :

- Échanger avec les **propriétaires vendeurs ou les agents immobiliers** ;
- Découvrir les **atouts des communes** (commerces, services, modes de garde, écoles...).

Un réseau d'experts à votre disposition

Tout au long de la journée, des **partenaires spécialisés** seront présents pour informer et orienter les visiteurs :

- **Bunti-Bimby** : Conseil en architecture et urbanisme pour des projets adaptés et sur-mesure, réalisés en temps réel ;
- **Rénov'actions 42** : Accompagnement sur la rénovation énergétique et les aides pour les logements ;
- **ADIL** : Simulations et conseils juridiques (relations locataires-propriétaires) ;
- **Banques et notaires partenaires** : Solutions de financement et sécurisation des transactions.

> Découverte des équipements et services du territoire

La CoPLER mettra en avant les **atouts de ses communes** : écoles, commerces de proximité, équipements et événements culturels et sportifs.

3/ La participation

> Pourquoi participer ?

Pour les acquéreurs et investisseurs :

- Accéder à des biens exclusifs en centre-bourg, avec un accompagnement personnalisé ;
- Bénéficier d'aides et de conseils pour la rénovation ou la mise en location ;
- Découvrir un territoire dynamique, riche en commerces, équipements et activités.

> Inscription

Professionnels : Pour intégrer vos biens au catalogue contactez Justine MOLLEN petites-villes-demain@copler.fr ou 06 27 12 38 54.

Visiteurs : Entrée libre. Inscription auprès de Justine MOLLEN petites-villes-demain@copler.fr ou au : 06 27 12 38 54 **avant le 15 septembre**.

Contact presse : Justine MOLLEN petites-villes-demain@copler.fr ou 06 27 12 38 54



CoPLER- Communauté de communes du Pays entre Loire et Rhône

44 rue de la Tête Noire 42470 St Symphorien de Lay
04 77 62 77 62 - copler@copler.fr – www.copler.fr